

Nr spr. ZP 2/2020

**Dyrektor Miejskiego Domu Kultury im. Tadeusza Sygietyńskiego z siedzibą w Opocznie,
ul. Biernackiego 4, 26-300 Opoczno**

ZAPRASZA DO ZŁOŻENIA OFERTY

na realizację zadania pod nazwą: „Wykonanie rocznych przeglądów budowlanych i 5-letniego przeglądu budowlanego tj. okresowej kontroli stanu technicznego w budynkach MDK w Opocznie i świetlic wiejskich.”

I. Wprowadzenie

1. Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) na podstawie art.4 pkt 8 cytowanej ustawy.
2. Niniejsze zaproszenie do złożenia oferty nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.
3. Potencjalni Wykonawcy nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku niniejszym zaproszeniem do złożenia oferty, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i szkód, w szczególności w przypadku odstąpienia przez niego od postępowania lub wyboru innego Wykonawcy.

Uwaga:

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią dokumentu. Złożenie oferty będzie uważane za akceptację zasad prowadzenia postępowania opisanych w niniejszym dokumencie.

II. Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie. Na kopercie należy umieścić nazwę oraz adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis: „Oferta na realizację zadania „Wykonanie rocznych przeglądów budowlanych i 5-letniego przeglądu budowlanego w budynkach MDK w Opocznie i świetlic wiejskich.”

Oferta powinna zostać napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką. Oferta powinna obejmować całość zamówienia określonego przez Zamawiającego.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących przeglądów w budynkach świetlic wiejskich w Stuznie, Modrzewiu, Klinach, Karwicach, Mroczkowie Dużym, Mroczkowie Gościnnym, Kraśnicy i Ostrowie oraz budynku Miejskiego Domu Kultury w Opocznie z siedzibą przy ul. Biernackiego 4:
 - a) Przeglądów corocznych, polegających na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne urządzeń służących ochronie środowiska, zgodnie z art. 62 ust.1 pkt. 1 lit.a) i b) ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.),
 - b) Przeglądów 5-letnich polegających na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 2 Ustawy Prawo budowlane, z wyłączeniem kontroli instalacji elektrycznej i piorunochronnej.
2. Terminy wykonania prac:

- I. od dnia podpisania umowy do **30.04.2020 r.** – przegląd roczny i 5-letni przegląd budowlany w budynkach świetlic wiejskich w Stuznie, Modrzewiu, Klinach, Karwicach i Mroczkowie Dużym.
- II. od **01.09.2020 r.** do **30.09.2020 r.** – przegląd roczny w budynkach świetlic wiejskich w Mroczkowie Gościnnym, Kraśnicy, Ostrowie i MDK w Opocznie.
3. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązany jest postępować z należytą starannością oraz przestrzegać obowiązujące przepisy prawa w tym zakresie, a w szczególności przepisy Ustawy z 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
4. Wykonawca winien dysponować zasobami i osobami o kwalifikacjach i uprawnieniach odpowiednich do należytego wykonania zamówienia tzn. wymagane prawem, uprawnienia z zakresu specjalności i uprawnień branżowych wskazanych w art. 62 wyżej wzmiankowanej ustawy Prawo budowlane.
5. Wykonawca winien dokonać wpisów do ksiąg obiektów budowlanych o przeprowadzonych przeglądach.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym/i kryterium/iami:

cena, kryterium wagowe: 100 %

III. Wykonawca składając ofertę, jest zobowiązany dołączyć do niej następujące dokumenty:

1. formularz oferty wg załączonego wzoru (załącznik nr 1),
2. wypełniony i zaparafowany wzór umowy (załącznik nr 2),
3. podpisaną klauzulę informacyjną dotyczącą ochrony danych osobowych (załącznik nr 3),
4. pełnomocnictwo, jeżeli sposób reprezentowania Wykonawcy nie wynika z innych załączonych dokumentów,
5. kserokopię uprawnień w zakresie wykonywania niniejszych prac,
6. aktualne zaświadczenie z właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

IV. Opis sposobu obliczania ceny:

W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny netto dostawy będącej przedmiotem zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT.

V. Cena podana przez Wykonawcę za świadczoną dostawę obowiązuje przez cały okres obowiązywania umowy i nie będzie podlegała waloryzacji.

VI. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie do 11.03.2020 r. do godz. 12.00 w siedzibie Zamawiającego ul. Biernackiego 4, 26-300 Opoczno pok. 3 (sekretariat), w zamkniętej kopercie opisanej zgodnie ze wskazówkami z pkt I. Oferta otrzymana przez Zamawiającego, po upływie terminu na składanie ofert, zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania i nie będzie podlegała procesowi oceny. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

VII. Miejsce oraz termin otwarcia oferty:

1. Otwarcie złożonych w postępowaniu ofert nastąpi 11.03.2020 r. o godz. 12.15 w siedzibie Zamawiającego ul. Biernackiego 4, 26-300 Opoczno, sala kameralna (parter). Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest/ są: Sylwester Mlonka tel. 44 786 24 65.
2. O wyniku postępowania Zamawiający powiadomi wszystkich oferentów za pośrednictwem poczty elektronicznej.

VIII. Informacje dotyczące zawarcia umowy:

W terminie do 3 dni od dnia powiadomienia przez Zamawiającego o wyborze oferty Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą w postępowaniu, jest zobowiązany do podpisania umowy. Umowa musi zawierać w swojej treści wszystkie elementy oferty Wykonawcy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, jeżeli najkorzystniejsza propozycja ofertowa przewyższy kwotę środków przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację zadania.

DYREKTOR
Miejskiego Domu Kultury
im. T. Sygietyńskiego w Oporze

Zdzisław Mielus

04.03.2020.....
(data, podpis)

Załączniki:

1. Formularz ofertowy, (załącznik nr 1)
2. Projekt umowy (załącznik nr 2)
3. Klauzula informacyjna – ochrona danych osobowych (załącznik nr 3)

